**怀化第五人民医院**

**招标文件**

**采购项目名称：零星修缮服务定点单位遴选**

**采 购 人：怀化市第五人民医院**

**采 购 编 号：2024008**

**怀化市第五人民医院**

**2024年 04 月**

**目 录**

**第一章 采购公告**

**第二章 投标须知**

**第三章 评分体系与标准**

**第四章 采购需求**

**第五章 响应文件格式**

**第一章 采购公告**

**怀化市第五人民医院零星修缮服务定点单位遴选**

**院内招标采购公告**

因工作需要，怀化市第五人民医院对零星修缮服务定点单位遴选进行院内招标采购，现采用公开发布公告方式，诚邀符合资格条件的投标人参与本次招标活动。

**一、招标项目基本概况**

1．项目名称：怀化市第五人民医院零星修缮服务定点单位遴选

2.项目编号：2024008

3.项目预算：按需采购，据实结算，医院将按需在湖南省政府采购电子卖场平台采购下单，验收合格入库后，中标单位开具符合财务要求的税票进行结算。

4.服务期限:**三年**。具体服务日期以合同签订为准。服务期限内采购人保留调整入围机购数量和机械库使用年限的权利。

**二、招标方式：**院内公开采购（竞争性磋商，单价上报统一下浮比例）

**三、服务内容：**详见磋商文件项目采购需求

**四、支付方式：**签合同协商

**五、投标人资格条件：**

1**、**具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的基本资格条件；

2、符合法定条件的供应商按照湘财购〔2022〕17 号文件提供《湖南省政府采购供应商资格承诺函》；

3、投标人在“信用中国（www.creditchina.gov.cn）”的查询中无重大失信等被禁止投标记录（提供网页截图证明）；

4、投标人除营业执照规定的经营范围，还需具有湖南省政府采购电子卖场平台供应商资质。

5、本项目不接受联合体投标；

6、法定代表人或者负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一采购项目的投标；

7、供应商特定资格条件：投标人须具有独立法人资格，营业执照中经营范围内包含修缮、建筑工程、建筑装饰装修、市政工程其中一项，并提供复印件并加盖公章。

**六、投标文件编制要求**

1.投标文件要求2份（一正一副），须用胶封装订成册，并具有目录及页码，要求密封，封面必须注明投标项目名称、项目编号，投标单位名称，加盖投标单位公章及法人印章；

2.投标人提供的投标文件资料应清晰并加盖单位公章。

**七、投标公司须提供真实、合法的投标资料，并应如实响应采购需求参数**。提供虚假投标材料或虚假响应参数谋取中标的投标公司将按照相关法律法规承担相应责任，并将纳入医院供应商诚信黑名单，5年内不得参与医院采购项目投标。

**八、其他事宜**：本项目采购需求未尽事宜，合同签订时双方约定。

**九、报名方式、地点**

1. 报名方式：现场报名
2. 投标人请带以下文件报名：

（1）法定代表人身份证复印件或委托代理人的身份证复印件、授权委托书；

（2）供应商资格声明（格式）原件；格式见附件一；

（3）湖南省政府采购供应商资格承诺函原件；格式见附件二；

（4）营业执照复印件、符合采购项目供应商资格要求的其他证明材料等；

（5）“信用中国（www.creditchina.gov.cn）”的查询中无重大失信等被禁止投标记录（提供公告期内网页截图证明）。

供应商的资格证明文件均应为有效文件清晰并加盖供应商单位公章，并按其规定签署，装订一份。

3、报名地点：怀化市第五人民医院招标采购办（行政楼一楼）

**十、投标截止时间和开标时间及地点**

1.投标报名截止时间：2024年4月29日17:00。

2.开标时间：2024年4月30日15:30分。

3.开标地点：怀化市第五人民医院行政4楼开标室。

4.法人或授权代表须准时到会，迟到视为弃权，法人出示法定代表人身份证明书及身份证原件、授权委托人出示附法定代表人身份证明的授权委托书（附双方身份证复印件）并签名及身份证原件以示出席；否则，其投标将被拒绝。

5.地址：怀化市鹤城区城北路615号

6.联系人：张先生18774770386 杨女士13487456898

7.办公电话：0745-2182957

投标人对以上采购公告的内容有质疑的，可以向采购人提出询问；供应商如认为本公告使自己的合法权益受到损害的，可以在本采购公告报名截止时间前以书面形式向采购人提交，逾期将不予受理。

怀化市第五人民医院招标采购办

 2024年4月24日

附件一 **供应商资格声明(格式)**

致 (采购人、采购代理机构)：

按照《中华人民共和国政府采购法》及实施条例和 (项目名称)邀请公告的规定，我单位郑重声明如下：

一、我单位是按照中华人民共和国法律规定登记注册的，注册地点为 ，全称为 ，统一社会信用代码为 ，法定代表人（单位负责人）为 ，具有独立承担民事责任的能力。

二、我单位具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

三、我单位依法进行纳税和社会保险申报并实际履行了义务。

四、我单位具有履行本项目采购合同所必需的设备和专业技术能力，并具有履行合同的良好记录。

五、我单位在参加采购项目政府采购活动前三年内，在经营活动中，未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。其中较大数额罚款是指：达到处罚地行政处罚听证范围中“较大数额罚款”标准的；法律、法规、规章、国务院有关行政主管部门对“较大数额罚款”标准另有规定的，从其规定。

供应商在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动。

六、我单位具备法律、行政法规规定的其他条件。

七、与我单位存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系”的其他单位信息如下（如无，填写“无”）：

1、与我单位的法定代表人（单位负责人）为同一人的其他单位如下：

2、我单位直接控股的其他单位如下：

3、与我单位存在管理关系的其他单位如下：

八、我单位不属于为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。

九、我单位无以下不良信用记录情形：

1、在“信用中国”网站被列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单；

2、在“中国政府采购网”网站被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；

3、不符合《政府采购法》第二十二条规定的条件。

我单位保证上述声明的事项都是真实的，如有虚假，我单位愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

注：第三条“良好的商业信誉”是指供应商经营状况良好，无本承诺函第九条情形。

供应商名称（盖单位公章）：

法定代表人（单位负责人）或委托代理人： （签字或印章）

日期： 年 月 日

**附件二**

**湖南省政府采购供应商资格承诺函**

本公司独立承担民事责任、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度、依法缴纳税收和社会保障资金，在前三年的经营活动中无重大违法记录，未列入严重失信行为名单，符合政府采购供应商的基本资格要求。

 按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020]46号)，本公司企业规模为：大型🞎 中型🞎 小型🞎 微型🞎

 🞎本公司自愿入驻湖南省政府采购电子卖场，遵守《湖南省政府采购电子卖场管理办法》（湘财购〔2019]27号），如违反承诺，同意金融机构将增信保证划缴国库（非电子卖场采购活动项目不需勾选）。

 公司（单位）名称（盖章）

 年    月   日

机构代码、注册登记机构、日期、有效期、注册资本、地址、经济行业、经济性质

法定代表人（负责人）姓名（签字）、身份证号、手机号：

授权代表人姓名（签字）、身份证号、手机号：

**第二章 投标须知**

磋商须知前附表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 条款号 | 条款名称 | 编列内容规定 |
| 一、说明 |
| 第二章第1.1款 | 采购项目 | 怀化市第五人民医院零星修缮服务定点单位遴选 |
| 第二章第2.1款 | 采购人 | 怀化市第五人民医院 |
| 第二章第2.2款 | 供应商的公告方式 | 怀化市第五人民医院官网、OA发布公告  |
| 获得磋商文件时应提供的资料 | 详见第一章 |
| 第二章第3.1款 | 供应商资格条件 | 详见第一章 |
| 第二章第4.1款 | 联合体形式 | 不接受 |
| 第二章第5.1款 | 现场踏勘 | 不组织 |
| 二、磋商文件 |
| 第二章6.1款 | 磋商文件的可能实质性变动内容 | 无  |
| 第二章7.1款 | 最高允许偏离项数 | 技术条款和商务条款均要求响应，不允许偏离，否则将被视为无效投标。 |
| 第二章8.1款 | 提交首次响应文件的截止时间 | 2024年 月 日 时 分（北京时间）递交首次响应文件的同时，投标人需另单独提交以下资料供采购人查验：法定代表人参加磋商的提供法定代表人身份证明及本人身份证原件或委托代理人提供法定代表人授权委托书（附法定代表人身份证明）及本人身份证原件 |
|  三、响应文件的编写 |
| 第二章9.1款 | 采购项目预算 | 按需采购，据实结算。 |
| 第二章10.1款 | 磋商保证金 | 无 |
| 第二章11.1款 | 响应文件有效期 | 90日（自响应文件提交截止日计算） |
| 第二章12.1款 | 响应文件份数 | 1、正本一份，副本一份，须用胶封装订成册，并具有目录及页码，提倡双面打印，按要求密封，封面须注明投标项目名称、项目编号，投标单位名称，加盖投标单位公章。2.投标人提供的投标文件资料应清晰并加盖单位公章。3、投标人须提供真实、合法的投标资料，并应如实响应采购需求参数。提供虚假投标材料或虚假响应参数谋取中标的投标公司将按照相关法律法规承担相应责任，并将纳入医院供应商诚信黑名单，5年内不得参与医院采购项目投标。 |
| 第二章13.1款 | 响应文件的格式要求 | 1投标人须按招标采购文件的规定盖章并由法定代表人或授权代表签字；2.响应文件不得随意涂改和增删，错漏处如有修改，必须由供应商或其授权代表签字和盖章；3.响应文件因字迹不清晰或表达不清楚所引起的后果由供应商负责。 |
| 四、响应文件的递交 |
| 第二章14.1款 | 封套上应载明的信息 | 怀化市第五人民医院零星修缮服务定点单位遴选采购项目响应文件采购项目编号：供应商名称：法定代表人或其授权委托人：签字或盖章在2024年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_时\_\_\_分之前不得启封 |
| 第二章15.1款 | 响应文件的递交地点 | 递交地点：怀化市第五人民医院行政办公楼一楼招标采购办（怀化市鹤城区城北路615号）开标地点：怀化市第五人民医院行政办公楼四楼开标室 |
| 五、开标与评标 |
| 第二章16.1款 | 评标人员 | 磋商小组由采购人专家库随机抽取的评委组成。 |
| 第二章16.2款 | 评标方法 | 采用院内招标/磋商，综合评分 。  |
| 第二章16.3款 | 定标原则 | 1、磋商小组推荐综合得分排名前二位的成为遴选中标入围定点单位。2、按评审后得分由高到低顺序排列，评审得分相同的，按最终报价由低到高顺序排列。评审得分且最终报价相同的，按照技术得分由高到低排序。评审得分、最终报价、技术得分均相同的，采取随机抽取的方式。 |
| 六、成交结果信息公布与授予合同 |
| 第二章17.1款 | 指定的媒体 | 怀化市第五人民医院院官网 |
|  | 履约担保 | 无 |
|  | 授予合同 | 合同签订时间：自《中标通知书》发出之日起30日内 |
| 七、其他规定 | 解决争议的方式 | 诉讼 |

# **第三章 评分体系与标准**

1、 本评标办法采用综合评分法。

2、 评标步骤：评标委员会对投标文件的资格条件以及符合性条款进行初审，通过初审的投标文件进入技术、商务及价格的详细评审，最后评标委员会出具评标报告，确定中标候选人。

3、 评分及其统计：按照评标程序、评分标准以及权重分配的规定，评标委员会各成员分别就各个投标人的技术状况、商务状况及其对竞争性磋商文件要求的响应情况进行评议和比较，评出其技术评分和商务评分，价格分计算以谈判后确定的价格为准进行计算，最后评分相加得出其综合得分。

**资格、符合性评审条款**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 评审目录 | 评审因素 | 评审标准 |
| 1 | 形式评审标准 | 投标供应商名称 | 与营业执照 一致 |
| 投标函签字盖章 | 投标文件中要求签字的页面，应由投标供应商的法定代表人或其委托代理人亲笔签署姓名；要求盖章的页面，应加盖投标供应商单位公章。 |
| 2 | 资格评审标准 | 营业执照 | 三证合一营业执照副本（或营业执照副本、组织机构代码证副本和税务登记证副本）。 |
| 身份验证 | 法定代表人身份证明原件或法定代表人授权书原件并附法定代表人身份证明。 |
| 信用 | 投标人在“信用中国（www.creditchina.gov.cn）”的查询中无重大失信等被禁止投标记录（提供公告期内网页截图证明）； |
| 承诺 | 供应商资格声明、湖南省政府采购供应商资格承诺函。 |
| 法律、行政法规规定的其他条件 | 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定以及其他法律、行政法规规定 |
| 3 | 响应性评审标准 | 项目限价 | 投标报价统一以参照《零星修缮服务项目清单》整体打折下浮率作为报价，不需报每一项单价。 |

**评标因素和标准分因素**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **类别** | **评审内容** | **分值** | **评分标准** |
| **报价部分****（30分）** | 投标报价 | **30分** | 以经评委会一致认定满足招标文件要求且投标报价下浮率最低的有效投标报价为磋商基准价，其价格得分计30分。其他投标供应商的价格得分统一按公式计算： 报价得分＝磋商基准价÷磋商报价×投标报价权值。注：投标报价统一以参照《零星修缮服务项目清单》整体打折下浮率作为报价，打折率和报价得分均四舍五入保留两位小数） |
| **商务部分****（28分）** | 供应商综合实力 | **12分** | 1、配备专门车辆，提供1台计2分，没有不计分。需提供车辆行驶证复印件，车辆为投标供应商车辆或车辆所有人必须为投标公司人员，提供证明材料，否则不计分。2、配有专业施工工具（电钻、电动砂轮机、电锤、冲击钻、手持式气动风镐、混凝土振动器、瓷砖切割机、电圆锯、角磨机、射钉枪），提供工具彩色图片。提供1个计0.5分，提供10个以上计5分，没有不计分。提供的施工工具必须不同种类。3、项目负责人必须具有相关工作经验，必须是投标公司在职员工，提供从事过单位和现在所在单位用工协议或工资发放表或社保证明复印件。计5分，没有不计分。 |
| 服务承诺 | **6分** | 安全文明施工承诺：计3分，没有不计分；服务承诺：计3分，没有不计分。 |
| 类似业绩 | **10分** | 完成过医疗机构或类似单位修缮、装饰装修、市政工程类似的业绩，提供1个计2分，提供5个以上计10分，需提供合同等相关证明材料，没有不计分。 |
| **技术部分****（42分）** | 技术服务方案 | **10分** | 技术服务方案包括但不限于：1.施工组织及劳动力安排方案；2.主要分项工程施工工序及工艺（砌体结构、地面（混泥土\沥青）、抹灰、门窗、吊顶、轻质隔墙、饰面板(砖)、涂饰、屋面及卫生间防水、卫生器具安装、电气照明安装、室内外给排水安装；3.成本控制技术方案；4.冬雨季施工方案；5.保修期服务方案。阐述合理、可行，并考虑医院特殊性，保证措施得力、有操作性，满分10分，有缺项漏项不完整不合理项的一项扣2分，扣完为止，未提供不计分。 |
| 应急处置方案 | **8分** | 应急处置方案包括但不限于：1.现场易发生重大事故的类别；2.应急准备和响应组织准备；3.现场应急处理设备和设施管理；4.潜在危险源的应急准备和事故应急响应；5.检查和教育。阐述合理、可行，并考虑医院特殊性，保证措施得力、有操作性，满分8分，有缺项漏项不完整不合理项的一项扣1.6分，扣完为止，未提供不计分。 |
| 质量保证措施 | **10分** | 质量保证措施包括但不限于：1.建立健全质量管理体系；2.确保工程质量优良的制度及措施；3.机械设备的质量保证措施；4.原材料的质量保证措施；5.成品质量保证措施。阐述合理、可行，并考虑医院特殊性，保证措施得力、有操作性，满分10分，有缺项漏项不完整不合理项的一项扣2分，扣完为止，未提供不计分。 |
| 安全保障措施 | **10分** | 安全保障措施包括但不限于：1.建立健全安全生产管理体系；2.安全生产管理措施；3.安全检查形式及教育措施；4.现场各工种防火及消防保卫措施；5.现场临时用电管理措施。阐述合理、可行，并考虑医院特殊性，保证措施得力、有操作性，满分10分，有缺项漏项不完整不合理项的一项扣2分，扣完为止，未提供不计分。 |
|  | 环境保护措施 | **4分** | 环境保护措施包括但不限于1.：防扬尘措施；2.施工噪音控制措施；3.施工扰动（干扰）控制措施；4.水污染控制措施；5.植被生态保护措施。阐述合理、可行，并考虑医院特殊性，保证措施得力、有操作性，满分4分，有缺项漏项不完整不合理项的一项扣0.8分，扣完为止，未提供不计分。 |

**第四章 采购需求**

1. **投标要求：**

**(一)项目具体需求说明**

该项目要求中标人为医院方提供水电、修缮等零星维修项目的施工服务。包括但不限于以下类别：

1. 墙面：乳胶漆翻新、防锈漆涂刷、各种墙面修补、墙面渗漏水修复等；

2、地面：花岗岩路面/混凝土路面/地砖修复、地面渗漏水修复等；

3、门窗：全玻门/钢化玻璃/夹胶玻璃/铝合金塑钢窗的更换等；

4、给排水管道、水泵：大环境给排水管道/卫生间排水管道维修/给排水泵体维修更换等；

5、柜体：护士站吧台/治疗室柜体/处置室柜体的维修、铝塑板封包维修等；

6、基础设施：天井龙骨/脚踏阀开关/洗手池维修更换等；

7、非常规木质家具、台柜定制等；

8、搬迁：科室搬家、大宗物品/病历搬运等；

9、防护门：CT、放射等区域辐射防护门维修；

10、其他：水电改造、零星土建安装、装饰装修以及夜间抢修、大风大雨抢修、防疫抢修等突发事件应急处理等；

注：以上类别为服务期内预计发生工程项目，实际发生类别和发生数量以医院方需求为准，医院方无法预计也无法保证中标人在服务期内所将获得的业务量，中标人自负盈亏。

**(二）候选定点服务单位数量**

**设定两家中标人，**两名中标人投标报价的平均值作为合同价依据。如前二名中标人不同意合同价依据，中标人无法承担实际工程，或者中标人在施工中出现违规行为的，医院方直接解除合同，按入围候选人排名顺延其他入围中标人。

1. **项目要求：**

（一）质量要求：

（1）服务过程中，中标人应根据医院方要求提供所需材料，且须满足医院方现场实际安装和改造需求，并完全符合国家规定的质量和相关行业标准及规范要求，均为厂家全新、原装、正宗产品。

（2）中标人在施工期间须严格遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工。中标人必须对项目质量及现场安全防控全面负责，工程质量达到国家现行技术规范，符合国家及行业验收合格标准。

（3）施工过程前妥善保护好现场周围建筑物、构筑物及现场设施设备等，不得损坏院内设施设备，包括但不限于水、电、蒸汽管道、电缆沟、地下电缆、消防水管、自来水管道、燃气等设施设备，否则无偿修复和更换并承担由此造成的一切责任和损失。

（4）质保期：自验收合格之日起一年。质保期内，中标人负责无偿修复，不收取任何费用。如质保期内维修质量和时效性等问题未达到医院方及现场实际要求且拒不整改的，医院方有权找第三方予以维修，产生一切费用由中标实施供应商负责。

（二）人员要求：

（1）中标人须配置固定的现场负责人和技术人员，如服务期内技术人员数量无法满足医院方需求，中标人须立即增加足够的、合格的技术人员以保证工程进度和质量。相关施工和改造涉及专业人员需持证上岗的，中标人需严格按照相关规范和标准执行，如因此造成一切问题均由中标人承担，医院方不负任何连带责任。

（2）医院方有权要求更换或辞退不称职的现场负责人，中标人在接到通知后2日内将新的合格的现场负责人安排到位；中标人如需更换现场负责人，须提前征得医院方同意。

（3）中标人工作人员与医院方不存在任何劳动关系，中标人自行支付聘用人员的工资、福利待遇及国家要求的社会保险等，同时中标人对其聘用人员的一切安全责任负责，如发生工伤、劳务纠纷等一切责任及所产生的费用等均由中标人全部承担，同时不得延误正常的零星维修工作，医院方不负任何连带责任。

（三）施工要求：

（1）响应时效：接医院方日常零星维修通知后，中标人须在1小时内响应，安全隐患和应急突发事件紧急抢修项目必须立即响应，如水管爆裂、医院内涝、恶劣天气等应急维修必须做到随叫随到，不得以任何理由拒绝，否则医院方有权提前解除合同。

（2）中标人维修服务工作人员须无条件服从医院方管理，遵守医院方院内各项规章制度。严格遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，按要求做好安全生产、文明作业、动火申请管理等，施工过程中的垃圾日产日清。

（四）监管考核：如中标人在服务期内出现以下情形，每发现一次扣罚1000元及以上，如发现三次以上的，医院方有权单方面解除合同；造成严重后果的将追究中标人的法律责任，并附带承担由此造成的一切损失。

（1）影响医院方正常医疗、护理等工作秩序的；

（2）中标人未在招标文件响应时效要求内及时响应的；

（3）中标人未按双方约定工程量清单等完成维修、改造任务的；

（4）中标人违反招标文件要求采购和使用不合格的材料的；

（5）中标人维修服务工作人员态度恶劣，引起科室投诉的；

（6）中标人现场安全防护措施不到位；

（7）因中标人施工原因导致现场其他设施设备损坏、停电、停水、停气以及其他一切不良事件、安全事件的发生；

（8）施工改造现场一切未按招标方要求以及不符合相关规范标准施工的所有内容。

（五）安全责任：中标人须严格按照规范组织施工，施工前对施工人员进行安全教育，施工过程中采取必要的安全措施，做到安全文明施工。如因中标人原因导致的一切安全事故或者任何第三方（含医院方工作人员、病患及其家属、中标人的工作人员）人身伤亡、财产损失的，一切责任及后果均由中标人承担，医院方不负有任何连带责任。

**三、工程验收：**项目完成，由医院方使用科室和总务科共同组织验收。如验收不合格，中标人须立即无条件返工整改，整改一次后仍然无法通过竣工验收，医院方有权委托第三方进行施工，所产生的相关费用由中标人负责，医院方有权解除合同，中标人需赔偿医院方一切损失。

**四、费用结算：**

（一）医院方支付给中标人的零星维修费用（即最终审定金额）包含材料、运输、施工、人工、管理费、售后维保、税费、中标折扣率、保险及合同明示或暗示的风险等一切应有费用。中标人需入驻电子卖场，医院将按需在湖南省政府采购电子卖场平台采购下单。

（二）医院方付款前，中标人应向医院方开具等额有效正规发票，医院方未收到发票的，有权不予支付相应款项直至中标人提供合格发票，并不承担延迟付款责任。

**五、服务期限：**

（一）中标人按医院合同管理的相关规定与医院签订零星维修项目施工服务合同，**一年一签。**

（二）医院零星维修项目定点服务供应商的约束机制。因响应时间（一般项目响应时间不得超过24小时，应急项目响应时间不得超过1小时）、服务态度、工期安排、安全措施、维修质量、投诉等原因，经查实并报后勤保障部领导批准予以警告；合同期内警告3次及以上或产生安全事故或因施工单位原因对医院造成损失的，取消资格，解除合同，并依法追究相应经济赔偿和法律责任。

**六、其他要求：**

**（一）注意事项：**中标人应认真对每次项目的现场环境进行勘察，对项目环境和市场影响等因素做出理性的判断和估价，并自行负责在勘察现场和服务过程中发生的人员伤亡和财产损失。中标人递交投标文件时，将默认为中标人已了解项目情况，并充分理解了为之所承担的风险、责任和义务。签订合同时和服务过程中，中标人不得以不了解或不完全了解现场情况为由，提出任何形式的增加费用或索赔的要求。

**（二）质量要求：**所有材料、设备和工程的质量均应符合国家和项目所在地已颁布标准、规范的相应规定和要求，其中与本技术要求不一致时以要求高的为准。

**（三）质量验收标准：**《[建筑工程施工质量验收](https://baike.baidu.com/item/%E5%BB%BA%E7%AD%91%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E6%96%BD%E5%B7%A5%E8%B4%A8%E9%87%8F%E9%AA%8C%E6%94%B6/22902095%22%20%5Ct%20%22https%3A//baike.baidu.com/item/%E5%BB%BA%E7%AD%91%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E6%96%BD%E5%B7%A5%E8%B4%A8%E9%87%8F%E9%AA%8C%E6%94%B6%E7%BB%9F%E4%B8%80%E6%A0%87%E5%87%86/_blank)统一标准》、《建筑装饰装修工程质量验收规范》、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》、《市政道路施工与质量验收规范》等及国家相关环保验收标准。

**（四）工程保修期：**按照《建设工程质量管理条例》第四十规定：施工单位对施工中出现质量问题的建设工程或者竣工验收不合格的建设工程，应当负责返修。

1.基础设施工程、房屋建筑的[地基基础工程](https://baike.baidu.com/item/%E5%9C%B0%E5%9F%BA%E5%9F%BA%E7%A1%80%E5%B7%A5%E7%A8%8B%22%20%5Ct%20%22https%3A//baike.baidu.com/item/%E5%BB%BA%E8%AE%BE%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E4%BF%9D%E4%BF%AE%E6%9C%9F/_blank)和[主体结构工程](https://baike.baidu.com/item/%E4%B8%BB%E4%BD%93%E7%BB%93%E6%9E%84%E5%B7%A5%E7%A8%8B%22%20%5Ct%20%22https%3A//baike.baidu.com/item/%E5%BB%BA%E8%AE%BE%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E4%BF%9D%E4%BF%AE%E6%9C%9F/_blank)，为设计文件规定的该工程的合理使用年限；

2.屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为5年；

3.供热与供冷系统，为2个采暖期、供冷期；

4.电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，为2年。

5.维修工程保修期为1年。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 单位 | 综合单价(元） | 备注 |
| **一** | **拆除** |  |  |  |
| 1 | 人工拆除块料地面 | m² | 30 | 大理石、花岗岩、瓷砖、木地板等 |
| 2 | 人工拆除路面，厚20cm之内 | m² | 30 | 混泥土/沥青 |
| 3 | 机械拆除路面，厚20cm之内 | m² | 15 | 混泥土/沥青 |
| 4 | 人工拆除砖砌体 | m³ | 90 |  |
| 5 | 人工拆除石砌体 | m³ | 110 |  |
| 6 | 人工拆除钢筋砼 | m³ | 200 |  |
| 7 | 机械拆除砖砌体 | m³ | 35 |  |
| 8 | 机械拆除石砌体 | m³ | 50 |  |
| 9 | 机械拆除钢筋砼 | m³ | 65 |  |
| 10 | 人工拆除路缘石 | m | 20 |  |
| 11 | 机械拆除路缘石 | m | 10 |  |
| 12 | 拆除墙面抹灰层 | m² | 25 |  |
| 13 | 拆除隔断、柜体 | m³ | 55 |  |
| 14 | 拆除卫生间隔板 | 间 | 45 |  |
| 15 | 拆除水龙头 | 项 | 15 |  |
| 16 | 拆除卫生洁具 | 项 | 50 | 洗手盆、蹲便器、坐便器、小便器、拖把池 |
| 17 | 拆除下水管道 | m | 10 |  |
| 18 | 拆除吊顶 | m² | 12.5 |  |
| 19 | 拆除门（1） | 樘 | 50 | 2100mm\*1000mm |
| 20 | 拆除门（2） | 樘 | 60 | 2100mm\*1500mm |
| 21 | 拆除窗户 | m² | 25 |  |
| 22 | 拆除开关/插座 | 项 | 10 |  |
| **二** | **地面** |  |  |  |
| 1 | 水泥稳定碎石层 | m² | 56 | 厚度10cm  |
| 2 | 水泥稳定碎石层 | m² | 83 | 厚度15cm  |
| 3 | 水泥稳定碎石层 | m² | 110 | 厚度20cm  |
| 4 | C30混泥土地面 | m² | 86 | 厚度10cm |
| 5 | C30混泥土地面 | m² | 130 | 厚度15cm  |
| 6 | C30混泥土地面 | m² | 172 | 厚度20cm |
| 7 | 中粒式沥青混泥土路面 | m² | 80 | 厚度5cm  |
| 8 | 铺防滑地面砖（1） | m² | 155 | 300mm\*300mm |
| 9 | 铺防滑地面砖（2） | m² | 160 | 600mm\*600mm |
| 10 | 铺防滑地面砖（3） | m² | 170 | 800mm\*800mm |
| 11 | 铺贴花岗岩（麻石）石板（厚2cm） | m² | 240 | 特殊及指定材料另计 |
| 12 | 铺贴大理石板（厚2cm） | m² | 280 | 特殊及指定材料另计 |
| 13 | 20mm水泥砂浆找平 | m² | 35 |  |
| 14 | 12mm强化复合木地板 | m² | 95 |  |
| 15 | 40mm水泥基自流平砂浆地面 | m² | 44 |  |
| 16 | 3mmPVC卷材地面 | m² | 110 |  |
| 17 | 铺贴广场砖 | m² | 155 |  |
| 18 | 铺设路沿石（麻石） | m | 95 | 600mm\*300mm\*100mm |
| 19 | 球墨铸铁沟盖板（5吨） | 块 | 95 | 300mm\*500mm\*30mm其他另计 |
| 20 | 球墨铸铁沟盖板（30吨） | 块 | 135 | 300mm\*500mm\*30mm其他另计 |
| **三** | **墙体** |  |  |  |
| 1 | #12砖砌墙 | m³ | 980 | 标准砖实心墙 |
| 2 | #24砖砌墙 | m³ | 940 | 标准砖实心墙 |
| 3 | #38砖砌墙 | m³ | 930 | 标准砖实心墙 |
| 4 | 多孔砖 厚24cm | m³ | 750 |  |
| 5 | 毛石砌体 | m³ | 670 |  |
| 6 | 轻质混泥土砌块 | m³ | 660 | 300mm\*600mm\*240mm |
| 7 | 水泥砂浆抹灰 | m² | 40 |  |
| 8 | 干挂花岗岩（2cm） | m² | 345 | 特殊及指定材料另计 |
| 9 | 干挂大理石（2cm） | m² | 375 | 特殊及指定材料另计 |
| 10 | 刷双飞粉（墙体） | m² | 15 | 二遍 |
| 11 | 刷墙漆（墙体） | m² | 17 | 二遍 |
| 12 | 贴墙面砖（1） | m² | 150 | 300mm\*300mm，含辅材 |
| 13 | 贴墙面砖（2） | m² | 155 | 300mm\*450mm，含辅材 |
| 14 | 贴墙面砖（3） | m² | 165 | 300mm\*600mm，含辅材 |
| 15 | 贴墙面砖（4） | m² | 165 | 400mm\*800mm，含辅材 |
| 16 | 墙布 | m² | 90 |  |
| 17 | 墙纸 | m² | 55 |  |
| 18 | 彩钢板 | m² | 250 |  |
| 19 | 轻质隔墙 | m² | 150 | 石膏板，含龙骨、配件等 |
| 20 | 卫生间隔板 | 间 | 700 |  |
| 21 | 生态墙板 | m² | 80 | 护墙板 |
| 22 | 自粘墙贴膜PVC | m² | 50 |  |
| **四** | **顶面** |  |  |  |
| 1 | 刷双飞粉(顶面) | m² | 17 | 二遍 |
| 2 | 刷墙漆（顶面） | m² | 19 | 二遍 |
| 3 | 300mm\*300mm铝扣板吊顶 | m² | 125 | 含龙骨、吊件 |
| 4 | 600mm\*600mm硅钙板吊顶 | m² | 80 | 含龙骨、吊件 |
| 5 | 石膏板吊顶 | m² | 110 | 含龙骨、吊件 |
| 6 | 木板基层 | m² | 70 | 15mm厚 |
| **五** | **内墙防水** |  |  |  |
| 1 | 20mm防水砂浆 | m² | 40 |  |
| 2 | 2mm双组分聚氨酯涂膜防水 | m² | 75 |  |
| 3 | SBS改性沥青防水卷材3mm | m² | 70 |  |
| 4 | 防水油膏 | m² | 50 |  |
| 5 | 堵漏王堵漏 | 处 | 30 | 小于0.5m² |
| **六** | **门窗** |  |  |  |
| 1 | 开门洞（单开） | 樘 | 200 | 2100mm\*1000mm砖墙 |
| 2 | 开门洞（双开） | 樘 | 300 | 2100mm\*1500mm砖墙 |
| 3 | 普通钢制防盗门（1） | 樘 | 1000 | 2050mm\*960mm |
| 4 | 普通钢制防盗门（2） | 樘 | 1600 | 2050mm\*1480mm |
| 5 | 开窗洞 | m² | 100 | 砖墙 |
| 6 | 门窗过梁 | m | 35 |  |
| 7 | 安装普通木门（单开） | 樘 | 860 | 2050mm\*960mm |
| 8 | 安装普通木门（双开） | 樘 | 1500 | 2050mm\*1500mm |
| 9 | 安装普通铝合金推拉窗（含5mm单玻） | m² | 300 |  |
| 10 | 安装80系列铝合金推拉窗（含5+9A+5钢化中空玻璃） | m² | 435 |  |
| 11 | 12mm钢化玻璃 | m² | 160 | 少于1m²，按1m²计算，超过1m²，按实计算 |
| 12 | 10mm钢化玻璃 | m² | 120 |
| 13 | 8mm钢化玻璃 | m² | 90 |
| 14 | 钢化夹胶玻璃6+0.76+6 | m² | 210 |  |
| 15 | 钢化夹胶玻璃8+1.14+8 | m² | 260 |  |
| 16 | 玻璃单次运费 | 次 | 150 | 含上下车费 |
| 17 | 玻璃贴防嗮膜 | m² | 60 |  |
| 18 | 地弹簧安装 | 套 | 280 |  |
| 19 | 闭门器 | 套 | 130 |  |
| 20 | 门窗防盗网 | m² | 130 | 钢管内加钢筋，另加100元/m² |
| 21 | 金刚网纱窗 | m² | 165 |  |
| 22 | 更换门合页 | 副 | 20 | 只计人工 |
| 23 | 安装限位器 | 扇 | 5 | 只计人工 |
| 24 | 安装挂钩、门栓、插销等 | 个 | 10 |  |
| 25 | 1.5mm厚#304不锈钢门、窗套（含18mm阻燃板基层） | m² | 460 |  |
| 26 | #304不锈钢格栅门 | m² | 400 |  |
| **七** | **卫生洁具** |  |  |  |
| 1 | 安装陶瓷蹲便器 | 套 | 150 | 含配件 |
| 2 | 安装水箱 | 套 | 130 | 含配件 |
| 3 | 安装陶瓷坐便器 | 套 | 750 | 含配件 |
| 4 | 安装陶瓷小便池 | 套 | 550 | 含配件 |
| 5 | 安装不锈钢铜芯洗浴套装 | 套 | 600 | 含冷热水龙头、花洒等配件 |
| 6 | 安装不锈钢单冷水龙头 | 套 | 100 | 含配件 |
| 7 | 安装不锈钢冷热水龙头 | 套 | 320 | 含配件 |
| 8 | 安装感应式冷热水龙头 | 套 | 450 | 含配件 |
| 9 | 安装陶瓷立柱盆 | 套 | 150 | 含配件 |
| 10 | 安装陶瓷拖把池 | 套 | 300 | 含配件 |
| **八** | **给排水** |  |  |  |
| 1 | 安装U-PVC DN50\*2.0排水管 | m | 25 | 含配件（直接、弯头、三通等） |
| 2 | 安装PVC排水管Ø75\*2.3排水管 | m | 32 | 含配件（直接、弯头、三通等） |
| 3 | 安装PVC排水管Ø110\*3.2排水管 | m | 52 | 含配件（直接、弯头、三通等） |
| 4 | 安装PVC排水管Ø160\*4.0排水管 | m | 95 | 含配件（直接、弯头、三通等） |
| 5 | 更换下水软管 | 根 | 20 |  |
| 6 | 安装PPR冷热水管 DN20\*2.8给水管 | m | 15 | 含配件（直接、弯头、三通等） |
| 7 | 安装PPR冷热水管 DN25\*3.5给水管 | m | 25 | 含配件（直接、弯头、三通等） |
| 8 | 安装PPR冷热水管 DN32\*4.4给水管 | m | 35 | 含配件（直接、弯头、三通等） |
| 9 | 安装PPR冷热水管 DN50\*6.9给水管 | m | 70 | 含配件（直接、弯头、三通等） |
| 10 | 疏通主下水道（立管） | 次 | 80 | 只计人工 |
| 11 | 疏通下水道（蹲便器、马桶） | 次 | 50 | 只计人工 |
| 12 | 疏通下水道（洗脸盆） | 次 | 35 | 只计人工 |
| **九** | **锁具** |  |  |  |
| 1 | 更换柜子、抽屉锁 | 次 | 20 | 只计人工 |
| 2 | 更换普通房门锁芯 | 次 | 25 | 只计人工 |
| 3 | 更换不锈钢把手锁 | 套 | 135 | 含人工、材料 |
| 4 | 安装门禁系统（带指纹及密码） | 套 | 1200 | 含辅材 |
| 5 | 更换不锈钢球形锁 | 次 | 25 | 只计人工 |
| 6 | 维修门禁系统 | 次 | 50 | 只计人工 |
| **十** | **不锈钢、铁制品** |  |  |  |
| 1 | 焊修铁质桌椅板凳、门、门栓、挂扣、文件柜、轮子 | 次 | 50 | 只计人工 |
| 2 | 焊修不锈钢桌椅板凳、门栓、挂扣、护栏、扶手 | 次 | 50 | 只计人工 |
| 3 | 焊修车辆道闸 | 个 | 80 | 只计人工 |
| 4 | 更换推车轮子 | 个 | 120 | 含人工、材料 |
| 5 | 焊修担架 | 次 | 50 | 只计人工 |
| 6 | 焊接铁链 | 次 | 50 | 只计人工 |
| 7 | 铁质文件柜、椅子等补漆 | 次 | 20 | 含人工、材料 |
| **十一** | **其他** |  |  |  |
| 1 | 更换卫生间吸顶式排气扇 | 个 | 120 |  |
| 2 | 更换隔墙/隔窗式排气扇 | 个 | 150 |  |
| 3 | 打孔 | 个 | 80 |  |
| 4 | 桌、椅、柜、输液架、厕所扶手、置物架、手消架维修 | 次 | 20 | 只计人工 |
| 5 | 屋面捡漏（瓦面） | m² | 40 |  |
| 6 | 小工 | 工日 | 200 |  |
| 7 | 技术工（电工、电焊工、木工） | 工日 | 300 |  |
| 8 | 垃圾外运 | 车 | 220 | 2-3m³/车 |

说明：

1、上表所设置的价格参照《怀化工程造价》，价位设置在中等，综合单价为税后单价：包括人工费、材料费（只计人工无此项）、机械费、措施费、管理费、利润、规费、税金等。

2、所用材料品质不能低于维修区域现有材料品质，无现有参考材料的维修区域所用材料品质不能低于医院其他相同功能区域现有材料品质，且所有材料必须为正规厂家生产的合格产品。

 3、此表只适合于单项造价10000元以内（不含10000元）的零星维修服务，不在此表中的项目现场议价，定期补充和更新零星修缮服务项目清单。

4、表中项目和价格作为修缮服务参考，中标供应商可参考上表中提供或提供优于表中项目和价格。

**第五章 响应文件格式**

**怀化市第五人民医院零星修缮服务**

**定点单位遴选项目**

**响 应 文 件**

**采 购 人 ：怀化市第五人民医院**

**采购项目编号：**

**供应商名称 ：**

 **年 月 日**

**一、磋商响应声明**

致 (采购人或采购代理机构)：

我方已仔细研究了 (项目名称)的竞争性磋商文件（采购项目编号： ）的全部内容，知悉参加竞争性磋商的风险，我方承诺接受磋商文件的全部条款且无任何异议。

一、我方同意在磋商文件中规定的提交首次响应文件截止时间起 日内(响应文件有效期)遵守本响应文件中的承诺且在此期限期满之前均具有法律约束力。

二、我方提交响应文件正本一份和副本一式 份，并保证响应文件提供的数据和资料全部内容真实、合法、准确和完整，我们对此负责，并愿承担由此引起的法律责任。

三、我方愿意向贵方提供任何与本项采购有关的数据、情况和技术资料。若贵方需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明资料。

四、我方愿意按磋商文件规定和磋商小组要求重新提交响应文件和最后报价。

五、我方承诺遵守《中华人民共和国政府采购法》的有关规定，保证在获得成交资格后，按照磋商文件确定的事项签订政府采购合同，履行双方所签订的合同，并承担合同规定的责任和义务。

六、我方在此声明：

（一）我方与采购人或采购代理机构不存在隶属关系或者其他利害关系。

（二）我方与参加本项目的其他供应商不存在直接控股、管理关系，或者与其他供应商法定代表人（或者负责人）为同一人。

（三）我方未为本项目前期准备提供设计或咨询服务。

（四）我方承诺（承诺期：成立三年以上的，为提交首次响应文件截止时间前三年内；成立不足三年的，为实际时间）：

1、我方依法缴纳了各项税费及各项社会保障资金，没有偷税、漏税及欠缴行为。

2、我方在经营活动中没有存在下列重大违法记录：

(1)受到刑事处罚；

(2)受到三万元以上的罚款、责令停产停业、在一至三年内禁止参加政府采购活动、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的行政处罚。

附件1：法定代表人身份证明

附件2：法定代表人授权书

供应商名称(盖单位章)：

法定代表人或其委托代理人 (签字)：

日 期： 年 月 日

**附件1 供应商资格声明(格式)**

致 (采购人、采购代理机构)：

按照《中华人民共和国政府采购法》及实施条例和 (项目名称)邀请公告的规定，我单位郑重声明如下：

一、我单位是按照中华人民共和国法律规定登记注册的，注册地点为 ，全称为 ，统一社会信用代码为 ，法定代表人（单位负责人）为 ，具有独立承担民事责任的能力。

二、我单位具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

三、我单位依法进行纳税和社会保险申报并实际履行了义务。

四、我单位具有履行本项目采购合同所必需的设备和专业技术能力，并具有履行合同的良好记录。

五、我单位在参加采购项目政府采购活动前三年内，在经营活动中，未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。其中较大数额罚款是指：达到处罚地行政处罚听证范围中“较大数额罚款”标准的；法律、法规、规章、国务院有关行政主管部门对“较大数额罚款”标准另有规定的，从其规定。

 供应商在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动。

六、我单位具备法律、行政法规规定的其他条件。

七、与我单位存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系”的其他单位信息如下（如无，填写“无”）：

1、与我单位的法定代表人（单位负责人）为同一人的其他单位如下：

2、我单位直接控股的其他单位如下：

3、与我单位存在管理关系的其他单位如下：

八、我单位不属于为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。

九、我单位无以下不良信用记录情形：

1、在“信用中国”网站被列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单；

2、在“中国政府采购网”网站被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；

3、不符合《政府采购法》第二十二条规定的条件。

我单位保证上述声明的事项都是真实的，如有虚假，我单位愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

注：第三条“良好的商业信誉”是指供应商经营状况良好，无本承诺函第九条情形。

供应商名称（盖单位公章）：

法定代表人（单位负责人）或委托代理人： （签字或印章）

日期： 年 月 日

**附件2**

**湖南省政府采购供应商资格承诺函**

本公司独立承担民事责任、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度、依法缴纳税收和社会保障资金，在前三年的经营活动中无重大违法记录，未列入严重失信行为名单，符合政府采购供应商的基本资格要求。

 按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020]46号)，本公司企业规模为：大型🞎 中型🞎 小型🞎 微型🞎

 🞎本公司自愿入驻湖南省政府采购电子卖场，遵守《湖南省政府采购电子卖场管理办法》（湘财购〔2019]27号），如违反承诺，同意金融机构将增信保证划缴国库（非电子卖场采购活动项目不需勾选）。

 公司（单位）名称（盖章）

 年    月   日

机构代码、注册登记机构、日期、有效期、注册资本、地址、经济行业、经济性质

法定代表人（负责人）姓名（签字）、身份证号、手机号：

授权代表人姓名（签字）、身份证号、手机号：

**附件3**

**安全文明施工承诺函**

致: （招标人名称）

 在接到贵医院的招标文件后，我司将按照招标文件的范围和要求结合我司的实际情况和有关合同条件、工期、质量、安全文明施工、保修等方面的事宜对招标人承诺如下：

 一、对合同条件的承诺:承认并接受贵方《招标文件》的要求和合同条件的约束;

 二、我司保证在接到修缮任务后，及时完成工作；

 三、修缮质量承诺：保证按照招标文件的技术要求和质量要求进行施工，确保达到合格标准；

四、安全文明施工承诺：严格遵守《中华人民共和国安全生产法》、《建筑工程安全生产管理条例》、《安全生产许可证条例》等法律法规，确保无重大责任事故发生，做到安全文明施工工地：

1、施工现场围挡、标语整齐，按规范要求设置；现场布局合理整洁，场内道路保证畅通；各种材料应堆放整齐，施工垃圾定点堆放，及时清运。

2、施工时控制噪声、照明、扬尘，避免扰民，绿色施工。

3、施工车辆进出医院时，安全、缓速行驶，大型机械进出场地提前和建设单位协商；必须封路施工时，征得建设单位同意，并在路口设置明显的提示标志。

4、施工现场临时用电符合《施工现场临时用电安全技术规范》。

5、现场消火栓及其他消防器材配备齐全、位置合理，有明显的警示标志，保证消防道路畅通；剧毒、易燃易爆物品及施工动火有专人负责管理。

6、现场施工人员统一着装、佩带胸卡，严禁闲杂人员进入施工现场，进入施工现场佩带安全帽。

7、施工现场派专人负责安全、文明施工的管理人员，定期检查，发现问题及时整改；对建设单位提出的其他有关安全、文明施工等方面问题积极配合，认真履行。

8、保证安全、文明施工，做好防护措施。如因我方原因发生安全、质量事故，造成人身伤害或财产损失，由我方承担全部责任。

9、保证做好环境保护措施。

五、保证不拖欠民工工资，如有拖欠，所有法律、民事、经济责任由我方承担；

六、竣工验收后，保证按照医院审计部门审定的《零星修缮服务项目清单》结算；

七、保修承诺：我司承诺在法定保修期内，对本工程的任何质量缺陷及由此造成的后果负责并按合同约定及时履行保修义务。

承诺单位（盖章）:

日期: 年 月 日

**附件4**

**服务承诺函**

致: （招标人名称）

 在我单位的服务工作过程中，我们将严格执行国家的有关法律法规，尊重并贯彻需方的意见，维护需方的利益，严把质量关，把向需方提供优质服务，作为我们工作目标。我单位本着想需方之所想，急需方之所急，在服务过程中与需方密切配合，随时随地提供全过程、全方位的服务，保证各项工作的顺利进行，我公司郑重承诺如下：

1. 工作日及工作时间段内承诺配备专人上门服务；
2. 接到工作任务后，60分钟内派工作人员到场；
3. 保证保质保量完成工作；
4. 严格按照投标文件及合同中的承诺履行职责。
5. 遵守医院各项规章制度及疫情防控规定，服从医院管理。

承诺单位(盖章):

日期： 年 月 日

附件5

供应商投标履约承诺函

 致 (采购人、采购代理机构)：

按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国民法典合同编通则司法解释》和 (项目名称)邀请公告的规定，我单位郑重承诺如下：

我单位在参加 (项目名称)招投标过程中诚实守信、遵纪守法，严格按 (采购人、采购代理机构)要求和标准响应投标，如我单位最终中标后未能按投标响应文件履行的，我单位自愿赔偿采购方的损失幷承担违约责任（包括但不限于：违约金、律师费、诉讼费、保全费、保函费、强制执行费、交通费、住宿费、差旅费、鉴定费等）。

 公司（单位）名称（盖章）：

法定代表人（签字）：

 年  月  日

附件6

**法定代表人身份证明(法定代表人参加磋商)**

供应商名称：

统一社会信用代码：

注册地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

经营范围：主营： ；兼营：

姓名： 性别： 年龄： 系 （供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

|  |  |
| --- | --- |
| 身份证扫描件正面粘 贴处  | 身份证扫描件背面粘 贴处 |

供应商名称（盖单位章）：

日期： 年 月 日

**注：现场开标时单独提供一份。**

附件7

**法定代表人授权委托书(委托代理人参加磋商)**

本人 （姓名、职务）系 （供应商名称）的法定代表人，现授权 （姓名、职务）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义：(1)签署、澄清、补正、修改、撤回、提交 （项目名称、采购项目编号）响应文件；(2)签署并重新提交响应文件及最后报价；(3)签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担；（4）询问、质疑、投诉等相关事项，其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

代理人无转委托权。

本授权书于 年 月 日签字生效，特此声明。

附：委托代理人身份证复印件及法定代表人身份证明(附件三，原件)

|  |  |
| --- | --- |
| 身份证扫描件正面粘 贴处  | 身份证扫描件背面粘 贴处 |

供应商名称（盖单位章）：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

日期： 年 月 日

**注：现场开标时单独提供一份。**

**二、技术/商务响应与偏离表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 磋商文件条目号 | 采购规格/商务条款 | 响应文件的规格/商务条款 | 响应与偏离 | 说明 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

说明：1、“响应与偏离”应注明“响应”或“偏离”。

2、属磋商文件规定可能变动的内容在“说明”栏中注明。

供应商名称：

法定代表人或其委托代理人(签字)：

日 期： 年 月 日

三、投标报价单（装订在响应文件内 ）

采购项目名称： 项目编号：

|  |  |
| --- | --- |
| 统一下浮折扣率：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ % | 备 注 |

供应商名称（盖单位公章）：

法定代表人（单位负责人）或其授权的代理人（签字或印章）：

日期： 2024年\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_ 日

说明： 供应商根据磋商文件《零星修缮服务项目清单》最高限价报统一下浮折扣率作为报价。

四、最后报价（不需装订在响应文件内，请单独打印）

最后报价一览表

采购项目名称： 项目编号：

|  |  |
| --- | --- |
| 统一下浮折扣率：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ % | 备 注 |

供应商（盖单位章）：

法定代表人或其委托代理人签字：

日期： 年 月 日

说明：

1、本次磋商采取两轮报价，第一轮报价由供应商在响应文件内提交，第二轮报价即最后报价，由供应商在开标现场提交。

 **五、供应商认为需要提供的相关资料或说明（格式自拟）**